

## **MEMORIA DE CALIDADES DE LA OBRA**

- AISLAMIENTO TERMICO EN PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES A BASE DE ESPUMA PROYECTADA DE POLIURETANO
- FACHADAS TERMINADAS EN OBRA VISTA Y MONOCAPA.
- CARPINTERÍA EXTERIOR ALUMINIO.
- PERSIANAS DE ALUMINIO.
- DOBLE ACRISTALAMIENTO CON CAMARA DE AIRE TIPO CLIMALIT®.
- INSTALACIÓN COMPLETA DE CLIMATIZACION EN TODA LA VIVIENDA EXCEPTO LAS ZONAS HUMEDAS, MEDIANTE BOMBA DE FRIO-CALOR MARCA MITSUBISHI ELECTRIC®.
- PUERTA DE ACCESO A LA VIVIENDA DE HAYA VAPORIZADA CON HERRAJES DE ALTA SEGURIDAD.
- CARPINTERÍA INTERIOR DE HAYA VAPORIZADA.
- MUEBLES DE COCINA CON ALTOS AL TECHO Y CAJONERAS METALIZADAS.
- ENCIMERA DE GRANITO.
- CAMPANA EXTRACTORA DECORATIVA DE ACERO INOXIDABLE MARCA TEKA®, FREGADERA TAMBIEN EN ACERO INOXIDABLE DE LA MARCA ROCA® CON GRIFERIA MONOMANDO MARCA ROCA® MODELO MONOJET-N.
- COCINA EQUIPADA CON: TERMO ELECTRICO, ENCIMERA VITROCERAMICA Y HORNO ELECTRICO. MARCA EDESA®.
- SANITARIOS:
  - EN BAÑO PRINCIPAL, LAVABO DE DISEÑO MARCA GALA MODELO PANORAMA, CON GRIFERÍA MODOMANDO GALA MODELO ARQ.
  - RESTO DE SANITARIOS MARCA ROCA MODELO DAMA SENSO, CON GRIFERIA MONOMANDO DE ROCA SERIE MONOJET-N.
  - BAÑERA MARCA ROCA SERIE CONTESA CON GRIFERIA MONOMANDO ROCA MONOJET-N.
  - EN ASEO, DUCHAS DE 120x70 Y DE 80x80 DE DISEÑO MARCA ROCA SERIE MALTA, CON GRIFERIA MONOMANDO ROCA.
- INSTALACIÓN DE TV Y TELEFONIA EN DOS PUNTOS DE LA VIVIENDA (EN EL SALON Y DORMITORIO PRINCIPAL).

## *Peñíscola Edificio Atlanta*

- MECANISMOS ELÉCTRICOS DE LA SERIE SIMON 75 Ó SIMILAR Y VIDEO PORTERO AUTOMÁTICO.
- PAVIMENTOS Y ALICATADOS DE GRES DE 1ª CALIDAD.
- ASCENSOR CON PUERTAS AUTOMÁTICAS Y MANIOBRA SELECTIVA CON ACCESO DIRECTO AL APARCAMIENTO.

NOTA: La dirección facultativa, se reserva el derecho de realizar cualquier cambio, variación y/o modificación que por criterio y/o motivo técnico considere oportuno. Manteniendo siempre que el proyecto y/o la dirección facultativa, lo considere necesario, las calidades referidas.